# Demonstrativo de débitos de IPTU

Resumo da Central de Débitos do Portal Tributário Municipal da Prefeitura de Ribeirão Preto (Consulta de Débitos de Imóvel), consultada em 10/11/2026.

**Inscrição imobiliária** 383404

**Imóvel (Prefeitura)** VIA JERONIMO ALFREDO AMOR ESPIN, 400 - BLOCO 0E APTO. 4 TORRE 2

**Posição dos débitos** valores atualizados até 10/11/2026

| Tributo | Vencimento | Valor (R$) | Situação |
|---|---|---|---|
| IPTU 2024 | 23/02/2024 | 324,74 | Dívida ativa |
| IPTU 2025 | 10/01/2025 | 346,08 | Dívida ativa |
| IPTU 2026 | 30/01/2026 | 266,15 | Vencido |

**Total em aberto** R$ 936,97

Há exercícios em cobrança (protesto ou execução fiscal): podem existir encargos adicionais de cobrança. Desconto de programas de parcelamento (Refis) não incluído. Demonstrativo informativo preparado pela Casa e Cia Imobiliária (CRECI 21261) a partir da consulta oficial, que permanece arquivada. Os valores são aproximados e sujeitos a atualização monetária, juros, multas e encargos de cobrança. Confirme a situação atual no Portal Tributário da Prefeitura de Ribeirão Preto (ribeiraopreto.sp.gov.br) e verifique a responsabilidade pelo pagamento nas condições oficiais de venda da CAIXA para o imóvel.