Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
BERTIOGA · Imóveis comerciais — 1								
Qd 78 Rua do Gonzaga, N. 714, N 16 Qd 78 Nº Caixa 1444423331984	Morada da Praia	Prédio, 270.03 de área total, 270.03 de área privativa, 504.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, WC Emp, 3 sala(s), 1 lavabo(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 834.244,42**	R$ 1.309.000,00	36,27%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
GUARUJÁ · Condomínio Edifícios Albatroz de 2004 Ou 180 Parte 111 e Pajuçara — 1 unidade								
Condomínio Edifícios Albatroz de 2004 Ou 180 Parte 111 e Pajuçara · Apto 161 Rua Taubate, N. 85, Apto 161, Nº Caixa 1444422214992	Pitangueiras	Apartamento, 0.00 de área total, 150.03 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 504.752,93**	R$ 792.000,00	36,27%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
GUARUJÁ · Casas e sobrados — 1								
Qd 33 · Lt 15 Rua Amadeu Fernandes Conde, N. 110, Qd 33, Lt 15 Nº Caixa 10217508	Jardim Acapulco	Casa, 0.00 de área total, 499.00 de área privativa, 1000.00 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 2.202.736,97**	R$ 3.900.000,00	43,52%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
ITANHAÉM · Apartamentos na Rua Mariana dos Santos — Guapura — 1 unidade								
Apto 12 · Bloco B Rua Mariana dos Santos, N. Sn, Apto 12, Bl B Nº Caixa 8444436494044	Guapura	Apartamento, 42.24 de área total, 42.07 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 96.000,33**	R$ 162.000,00	40,74%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
ITANHAÉM · Casas e sobrados — 1								
Qd 12 · Lt 02 Rua Cotinha Magalhaes, N. 1386, Cs 04 Lt 02 Qd 12 Nº Caixa 8444437062784	Nossa Senhora do Sion	Casa, 55.42 de área total, 51.73 de área privativa, 74.78 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 137.201,86**	R$ 227.000,00	39,56%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
MONGAGUÁ · Casas e sobrados — 10								
Qd 15 · Lt 10 Rua Jose Ferrabraz Costa, N. 1050, Lt 10 Qd 15 Nº Caixa 8444400079551	Agenor de Campos	Casa, 86.25 de área total, 86.25 de área privativa, 137.50 de área do terreno, 2 qto(s), WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 143.876,24**	R$ 241.000,00	40,3%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
MONGAGUÁ · Casas e sobrados — 10 (continuação)								
Qd 11 Rua Antonio Humberto Tortura, N. 737, Qd 11 Nº Caixa 8555513661835	Agenor de Campos	Casa, 82.25 de área total, 82.25 de área privativa, 137.50 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 189.837,12**	R$ 310.037,11	38,77%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd 03 · Lt 01 Avenida Agenor de Campos, N. 255, Qd 03, Lt 01 Nº Caixa 1444401876139	Agenor de Campos	Casa, 222.20 de área total, 94.25 de área privativa, 285.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 322.465,10**	R$ 547.000,00	41,05%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd 09 · Lt 04 Avenida Sao Francisco, N. 615, Lt 04 Qd 09 Nº Caixa 8444402935285	Balneario Verde Mar	Casa, 0.00 de área total, 96.10 de área privativa, 197.50 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 166.407,03**	R$ 285.000,00	41,61%	Aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Lt 09 Rua Amazonas, N. 32, Cs 10 Lt 09 Nº Caixa 8444430913649	Parque das Oliveiras	Casa, 40.46 de área total, 37.12 de área privativa, 58.58 de área do terreno, 1 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, Terraco, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 68.977,20**	R$ 199.000,00	65,34%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd 07 · Lt 08 Avenida Francisco Fernandes Pires, N. 466, Lt 08 Qd 07 Nº Caixa 8444422617718	Florida Mirim	Casa, 60.02 de área total, 60.02 de área privativa, 157.62 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 151.851,52**	R$ 248.000,00	38,77%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd S Rua da Prata, N. 468, Cs 02, P-Lt06 Qd S Nº Caixa 8444412731836	Florida Mirim	Casa, 87.75 de área total, 87.75 de área privativa, 138.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 206.457,97**	R$ 341.000,00	39,46%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd 01 · Lt 07 Avenida Agenor de Campos, N. 89, Lt 07 Qd 01 Nº Caixa 1444424240141	Jardim Columbia	Casa, 68.25 de área total, 68.25 de área privativa, 142.50 de área do terreno, 2 qto(s), WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 141.636,09**	R$ 225.025,18	37,06%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
MONGAGUÁ · Casas e sobrados — 10 (continuação)								
Qd 14 · Lt 19 Avenida Senador Feijo, N. 2384, Lt 19 Qd 14 Nº Caixa 8444434636364	Jussara	Casa, 60.00 de área total, 60.00 de área privativa, 126.50 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 158.586,87**	R$ 259.000,00	38,77%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd 22 · Lt 10 Rua Santa Izabel, N. 556, Lt 10 Qd 22 Nº Caixa 8555507696720	Vila N Senhora de Fatima	Casa, 52.68 de área total, 52.68 de área privativa, 175.00 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 133.757,92**	R$ 257.000,00	47,95%	Aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
PERUÍBE · Casas e sobrados — 2								
Qd 01 · Lt 01 Avenida Governador Mario Covas Junior, N. S/N, Lt 01, Qd 01 Nº Caixa 1444402620561	Cidade Nova Peruibe	Casa, 0.00 de área total, 102.17 de área privativa, 329.54 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 351.160,18**	R$ 551.000,00	36,27%	Não aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd 16 · Lt 13 Rua Monteiro Lobato, N. 116, Lt 13 Qd 16 Nº Caixa 1444418902588	Vila Romar	Casa, 66.91 de área total, 66.91 de área privativa, 128.20 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 249.795,34**	R$ 402.000,00	37,86%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
PERUÍBE · Terrenos — 1								
Qd 48 R 25, N. 13, Qd 48 Nº Caixa 1444405133980	Jardim Sao Luis	Terreno, 0.00 de área total, 0.00 de área privativa, 360.00 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 68.199,69**	R$ 120.000,00	43,17%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
PERUÍBE · Imóveis comerciais — 1								
Qd 22 Rua Governador Mario Covas Junior, N. 81, Lotes 25,26 e 27 Qd 22, Gleba 2 Nº Caixa 1444405478731	Cid Baln Peruibe	Comercial, 0.00 de área total, 738.95 de área privativa, 1080.00 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 1.816.345,76**	R$ 2.850.000,00	36,27%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
PRAIA GRANDE · Residencial das Orquídeas IX — 1 unidade								

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
PRAIA GRANDE · Residencial das Orquídeas IX — 1 unidade (continuação)								
Residencial das Orquídeas IX · Apto 01 Avenida Milton de Oliveira, N. 1002, Apto 01, Pav Superior Nº Caixa 1444420398824	Maracana	Apartamento, 0.00 de área total, 53.85 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 195.018,18**	R$ 306.000,00	36,27%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
PRAIA GRANDE · Edifício Residencial Marinho Xvii — 1 unidade								
Edifício Residencial Marinho Xvii · Apto 05 Rua Professora Heleny Rosa, N. 1597, Apto 05, Nº Caixa 8444426669194	Balneario Abc	Apartamento, 56.18 de área total, 47.34 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 159.199,17**	R$ 260.000,00	38,77%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
PRAIA GRANDE · Casas e sobrados — 18								
Avenida Brigadeiro Eduardo Gomes, N. 408, Cs 03 Nº Caixa 8444429946130	Balneario Abc	Casa, 53.16 de área total, 46.04 de área privativa, 46.04 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 169.149,11**	R$ 325.000,00	47,95%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Rua Afonso Descragnolle Taunay, N. 735, Cs 05 Nº Caixa 8444423494733	Balneario Joia	Casa, 0.00 de área total, 43.43 de área privativa, 52.55 de área do terreno. Débitos · IPTU: R$ 12.216,69 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 12/11/2026 · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 152.756,06**	R$ 249.477,28	38,77%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Rua Afonso Descragnolle Taunay, N. 1601, Cs 02 Nº Caixa 8444436994519	Balneario Joia	Casa, 7.73 de área total, 45.50 de área privativa, 51.27 de área do terreno, 2 qto(s), WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: R$ 2.441,42 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 12/11/2026 · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 226.552,67**	R$ 370.000,00	38,77%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd 97 · Lt 08 Avenida Pedro Americo, N. 1814, Lt 08 Qd 97 Nº Caixa 1444405444578	Parque das Americas	Casa, 71.80 de área total, 71.80 de área privativa, 150.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 191.194,29**	R$ 300.000,00	36,27%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Casa 07 Avenida Zelia Giglioli Galves, N. 170, Casa 07, Nº Caixa 8444413798748	Esmeralda	Casa, 50.44 de área total, 46.28 de área privativa, 42.51 de área do terreno, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 146.953,08**	R$ 240.000,00	38,77%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
PRAIA GRANDE · Casas e sobrados — 18 (continuação)								
Avenida Hugo de Carvalho Ramos, N. 1738, Cs 03 Nº Caixa 8444423893522	Esmeralda	Casa, 59.65 de área total, 50.43 de área privativa, 52.29 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 164.174,14**	R$ 275.000,00	40,3%	Aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Avenida Rocha Pita, N. 392, Cs 03 Nº Caixa 8444430451939	Jardim Aclimacao	Casa, 59.09 de área total, 58.04 de área privativa, 59.09 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: R$ 5.885,38 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 12/11/2026 · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 205.122,01**	R$ 335.000,00	38,77%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd 03 · Lt 39 Avenida Hermenegildo Pereira de Franca, N. 549, Qd 03 Lt 39 Cs 03 Nº Caixa 8444435717902	Jardim Silmara	Casa, 60.37 de área total, 55.15 de área privativa, 60.38 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), 1 lavabo(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 208.795,83**	R$ 341.000,00	38,77%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd 09 · Lt 15 Avenida Milena Perutich, N. 466, Cs 04 Térreo - Parte Lt 15 Qd 09 Nº Caixa 8444435189477	Melvi	Casa, 59.55 de área total, 51.98 de área privativa, 59.55 de área do terreno, 2 qto(s), WC, 1 sala(s), 1 lavabo(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: R$ 3.389,69 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 12/11/2026 · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 192.340,15**	R$ 359.000,00	46,42%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Casa 02 Rua Vanivaldo Gomes de Aragao, N. 224, Casa 02 Nº Caixa 8444419776177	Princesa	Casa, 29.22 de área total, 28.76 de área privativa, 33.11 de área do terreno, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: R$ 602,61 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 12/11/2026 · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 100.741,08**	R$ 170.000,00	40,74%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Rua Edilson de Jesus Ramos, N. 197, Cs 03 Nº Caixa 8444415581037	Princesa	Casa, 42.93 de área total, 42.14 de área privativa, 42.93 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: R$ 16.604,91 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 12/11/2026 · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 130.553,32**	R$ 216.000,00	39,56%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Rua Flavio Monteiro de Castro, N. 976, Cs 09 Nº Caixa 8444430060107	Ribeiropolis	Casa, 54.29 de área total, 45.83 de área privativa, 43.58 de área do terreno, 2 qto(s), WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: R$ 5.724,47 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 12/11/2026 · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 162.260,69**	R$ 265.000,00	38,77%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
PRAIA GRANDE · Casas e sobrados — 18 (continuação)								
Casa 02 Rua Ingles de Souza, N. 515, Casa 02 Nº Caixa 8444422847063	Ribeiropolis	Casa, 51.78 de área total, 41.59 de área privativa, 43.60 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: R$ 14.785,92 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 12/11/2026 · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 166.653,97**	R$ 286.500,00	41,83%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Rua Manuel Antonio de Almeida, N. 182, Cs 08 Nº Caixa 8444436190797	Ribeiropolis	Casa, 65.09 de área total, 54.77 de área privativa, 61.44 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), 1 lavabo(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: R$ 3.938,55 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 12/11/2026 · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 226.552,67**	R$ 370.000,00	38,77%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Avenida Almeida Junior, N. 806, Res 03 Nº Caixa 8444422671550	Samambaia	Casa, 43.13 de área total, 39.78 de área privativa, 43.13 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: R$ 3.834,36 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 12/11/2026 · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 146.953,08**	R$ 240.000,00	38,77%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Avenida Pedro Americo, N. 1823, Cs 07 Nº Caixa 8444434404579	Samambaia	Casa, 0.00 de área total, 41.49 de área privativa, 47.56 de área do terreno, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: R$ 3.549,91 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 13/11/2026 · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 168.383,74**	R$ 275.000,00	38,77%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd 96 · Lt 15 Avenida Jairo de Camargo Martins, N. 1860, Cs 04 Lt 15 Qd 96 Pq Americas Nº Caixa 8444434514102	Samambaia	Casa, 47.95 de área total, 41.69 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 178.975,38**	R$ 292.298,00	38,77%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Casa 04 Avenida Maria Cavalcante da Silva, N. 1344, Casa 04 Nº Caixa 8444434454185	Samambaia	Casa, 94.19 de área total, 60.50 de área privativa, 53.85 de área do terreno, 2 qto(s), WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 229.472,42**	R$ 374.768,47	38,77%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
PRAIA GRANDE · Imóveis comerciais — 1								
Rua Martiniano Jose das Neves, N. 214, Cs 1, Pav Superior Nº Caixa 1444415381102	Nova Mirim	Prédio, 82.92 de área total, 67.51 de área privativa, 82.92 de área do terreno, 2 qto(s), WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: R$ 12.699,20 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 12/11/2026 · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 212.833,93**	R$ 381.662,20	44,23%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
SANTOS · Apartamentos na Rua Iguape, 525 — Saboo — 1 unidade								
Apto 54B · Bloco B Rua Iguape, N. 525, Apto 54B, Bl B Nº Caixa 8555538683301	Saboo	Apartamento, 85.30 de área total, 54.18 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 127.531,25**	R$ 211.000,00	39,56%	Não aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
SÃO VICENTE · Apartamentos na Rua Capitao Gregorio de Freitas, 635 — Parque Sao Vicente — 1 unidade								
Apto 35 Rua Capitao Gregorio de Freitas, N. 635, Apto 35, Nº Caixa 8096400877366	Parque Sao Vicente	Apartamento, 96.25 de área total, 64.50 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: R$ 34.415,98 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 12/11/2026 · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 172.074,86**	R$ 270.000,00	36,27%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
SÃO VICENTE · Apartamentos na Rua Coronel Silva Teles, 244 — Parque Sao Vicente — 1 unidade								
Apto 53 Rua Coronel Silva Teles, N. 244, Apto 53, Nº Caixa 8444412259339	Parque Sao Vicente	Apartamento, 52.66 de área total, 27.96 de área privativa, 0.00 de área do terreno. Débitos · IPTU: R$ 33.670,70 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 12/11/2026 · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 131.762,14**	R$ 218.000,00	39,56%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
SÃO VICENTE · Apartamentos na Rua Doutor Fernando Costa, 628 — Vila Valenca — 1 unidade								
Apto 33 Rua Doutor Fernando Costa, N. 628, Apto 33, Nº Caixa 1444404828640	Vila Valenca	Apartamento, 124.83 de área total, 74.55 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 224.334,63**	R$ 352.000,00	36,27%	Aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
SÃO VICENTE · Casas e sobrados — 5								
Rua Vitoria de Santo Antao, N. 16, Cs 01 Nº Caixa 8444427278393	Catiapoa	Casa, 51.90 de área total, 40.51 de área privativa, 40.51 de área do terreno, 1 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: R$ 7.868,31 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 12/11/2026 · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 132.970,97**	R$ 220.000,00	39,56%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Avenida Prefeito Prestes Maia, N. 765, Residência 02 Nº Caixa 8555524338410	Esplanada dos Barreiros	Casa, 43.20 de área total, 40.62 de área privativa, 0.01 de área do terreno. Débitos · IPTU: R$ 37.132,80 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 12/11/2026 · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 115.926,51**	R$ 191.800,00	39,56%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
SÃO VICENTE · Casas e sobrados — 5 (continuação)								
Rua Antonio Riscalle Husne, N. 1183, Cs 04 Nº Caixa 8444427068445	Jardim Rio Branco	Casa, 65.97 de área total, 60.12 de área privativa, 65.97 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: R$ 5.572,29 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 12/11/2026 · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 155.188,57**	R$ 274.000,00	43,36%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Rua Jose dos Santos Saturnino, N. 13, Resid Sobreposta 02. Pav Superior Nº Caixa 8444416687114	Samarita	Casa, 70.64 de área total, 64.77 de área privativa, 63.75 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: R$ 27.376,46 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 13/11/2026 · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 113.690,17**	R$ 198.000,00	42,58%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Rua Leonardo Nunes, N. 570, Residência Nº 14 1º Andar Nº Caixa 8555528816279	Parque Sao Vicente	Casa, 0.00 de área total, 40.16 de área privativa, 57.24 de área do terreno. Débitos · IPTU: R$ 44.615,24 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 12/11/2026 · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 123.904,77**	R$ 205.000,00	39,56%	Não aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL