Lista de Imóveis da Caixa — Sorocaba

Venda Online e Compra Direta · base conferida em 12/11/2026 · gerado em 13/11/2026 07:39 · débitos: situação de 13/11/2026 às 07:23

Casa e Cia Imobiliária
CRECI 21261 · Agência 1996

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
Apartamentos na Rua Avelino dos Santos, 261 — Cruz de Ferro — 1 unidade								
Apto 206 · Bloco 08 Rua Avelino dos Santos, N. 261, Apto 206, 2º Pav Bl 08 Nº Caixa 8787720020356	Cruz de Ferro	Apartamento, 96.44 de área total, 40.86 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 132.970,97**	R$ 220.000,00	39,56%	Não aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Apartamentos na Rua Avelino dos Santos, 261 — Parque Sao Bento — 1 unidade								
Apto 001 · Bloco OCO Rua Avelino dos Santos, N. 261, Apto 001, Bloco 111, Térreo Nº Caixa 1787703433054	Parque Sao Bento	Apartamento, 48.50 de área total, 41.13 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 132.178,89**	R$ 210.000,00	37,06%	Não aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Apartamentos na Rua Avelino dos Santos, 431 — Parque Sao Bento — 1 unidade								
Apto 37 · Bloco OCO Rua Avelino dos Santos, N. 431, Apto 37, Bloco 12, 3º Pavimento Nº Caixa 8787714077503	Parque Sao Bento	Apartamento, 47.77 de área total, 40.86 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 114.838,57**	R$ 190.000,00	39,56%	Não aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Apartamentos na Rua Joao Maria de Camargo, 143 — Chacaras Reunidas Sao Jorge — 1 unidade								
Apto 36 · Bloco B · Vaga 28 Rua Joao Maria de Camargo, N. 143, Apto 36, 2º Pav Bl B Vg 28 Nº Caixa 8787704867927	Chacaras Reunidas Sao Jorge	Apartamento, 75.60 de área total, 53.75 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 174.506,78**	R$ 285.000,00	38,77%	**Aceita**	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Apartamentos na Rua Joaquim Machado, 816 — Aparecidinha — 1 unidade								
Apto 22 · Bloco 04 Rua Joaquim Machado, N. 816, Apto 22, Bl 04 Nº Caixa 8787702787829	Aparecidinha	Apartamento, 83.63 de área total, 46.38 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 122.998,15**	R$ 203.500,00	39,56%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Casas e sobrados — 6								
Casa 26 Rua Sao Francisco, N. 46, Casa 26 Nº Caixa 8444434751392	Brigadeiro Tobias	Casa, 21.51 de área total, 21.39 de área privativa, 36.33 de área do terreno, 1 qto(s), WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 67.068,27**	R$ 117.000,00	42,68%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
Casas e sobrados — 6 (continuação)								
Qd 93 · Lt S Alameda dos Gladiolos, N. 506, Lt S-2, Qd 93 Nº Caixa 8444415252378	Cerrado	Casa, 111.66 de área total, 111.66 de área privativa, 150.00 de área do terreno, 3 qto(s), WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 194.389,42**	R$ 305.013,43	36,27%	Aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Avenida Itavuvu, N. 3792, Nº Caixa 1600000102796	Itavuvu	Casa, 227.25 de área total, 227.25 de área privativa, 155.00 de área do terreno, 1 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 539.406,88**	R$ 915.000,00	41,05%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd D · Lt 6 Rua Trajano Athayde, N. 385, Lt 6 Qd D Nº Caixa 1444419180870	Jardim Sao Marcos	Casa, 357.06 de área total, 357.06 de área privativa, 357.06 de área do terreno, 3 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 573.582,87**	R$ 900.000,00	36,27%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Rua Lazaro de Oliveira, N. 170, Cs 14 Nº Caixa 8444427539618	Terra Vermelha	Casa, 21.25 de área total, 21.00 de área privativa, 22.26 de área do terreno, 1 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 71.618,91**	R$ 126.806,00	43,52%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Rua Madrid, N. 229 Nº Caixa 10301531	Vila Hortencia	Casa, 0.00 de área total, 129.93 de área privativa, 195.00 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 315.470,58**	R$ 495.000,00	36,27%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Terrenos — 5								
Qd G · Lt 40 Rua Lazaro de Barros, N. Sn, Lt 40, Qd G Nº Caixa 8444423947959	Jardim Eucaliptos	Terreno, 0.00 de área total, 0.00 de área privativa, 155.93 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 114.596,80**	R$ 189.600,00	39,56%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Rua Protassio de Camargo Sampaio, N. Sn Nº Caixa 10211720	Lopes de Oliveira	Terreno, 0.00 de área total, 0.00 de área privativa, 3340.00 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 703.285,83**	R$ 1.535.728,00	54,21%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
Terrenos — 5 (continuação)								
Rua Eugenia de Oliveira Cirne, N. Sn, Nº Caixa 1444413737600	Terra Vermelha	Terreno, 0.00 de área total, 0.00 de área privativa, 2068.00 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 496.871,51**	R$ 842.846,92	41,05%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd 33 · Lt A10 Avenida Nove de Julho, N. Sn, Qd 33, Lt A10 Nº Caixa 10281401	Vila Barao	Terreno, 0.00 de área total, 0.00 de área privativa, 402.32 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 285.915,13**	R$ 485.000,00	41,05%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd 33 · Lt A2 Avenida Nove de Julho, N. Sn, Qd 33 - Lt A2 Nº Caixa 1444423449888	Vila Barao	Terreno, 0.00 de área total, 0.00 de área privativa, 522.81 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 296.351,15**	R$ 465.000,00	36,27%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL