| Condomínio / endereço | Bairro | Descrição | Preço | Avaliação | Desc. | Financ. | Modalidade | Proposta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **ÁGUAS DE SANTA BÁRBARA · Casas e sobrados — 1** | | | | | | | | |
| Qd 13 · Lt 13<br>Avenida Jose Costa, N. 1640, Qd 13 Lt 13<br>Nº Caixa 8444421916142 | Centro | Casa, 40.17 de área total, 40.17 de área privativa, 125.00 de área do terreno, 1 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha.<br>Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda | **R$ 83.135,75** | R$ 142.000,00 | 41,45% | Não aceita | Compra Direta | FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL |
| **ANGATUBA · Casas e sobrados — 1** | | | | | | | | |
| Lt 26<br>Rua da Magnolia, N. 301, Lt 26<br>Nº Caixa 8444427218536 | Jardim Elisa | Casa, 50.05 de área total, 50.05 de área privativa, 194.43 de área do terreno, 2 qto(s), WC, 1 sala(s), cozinha, 2 vaga(s) de garagem.<br>Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda | **R$ 94.518,84** | R$ 159.500,00 | 40,74% | Não aceita | Compra Direta | FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL |
| **AVARÉ · Casas e sobrados — 1** | | | | | | | | |
| Rua Nicola Pizza, N. 1762,<br>Nº Caixa 8028660276414 | Vila Martins III | Casa, 105.67 de área total, 105.67 de área privativa, 200.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem.<br>Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda | **R$ 186.752,87** | R$ 305.000,00 | 38,77% | Aceita | Venda Online | FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL |
| **AVARÉ · Imóveis comerciais — 1** | | | | | | | | |
| Qd W · Lt 26<br>Avenida Espanha, N. 1016, Qd W, Lt 26-B<br>Nº Caixa 10291012 | Jardim Vera Cruz | Prédio, 0.00 de área total, 122.26 de área privativa, 131.44 de área do terreno.<br>Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda | **R$ 214.774,92** | R$ 337.000,00 | 36,27% | Aceita | Compra Direta | FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL |
| **ITAPETININGA · Casas e sobrados — 2** | | | | | | | | |
| Qd S · Lt 13<br>Rua Eugenio Nogueira (Rua 4), N. 240, Lote 13 Quadra S<br>Nº Caixa 8787718060680 | Loteamento Residencial Cristovao Colombo | Casa, 43.85 de área total, 43.85 de área privativa, 152.00 de área do terreno, 2 qto(s), varanda, a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem.<br>Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda | **R$ 112.048,49** | R$ 185.383,83 | 39,56% | Não aceita | Venda Online | FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL |
| Qd M · Lt 38<br>Rua Valdomiro Camargo, N. 207, Lote 38 da Quadra M, His<br>Nº Caixa 8787718859328 | Loteamento Residencial Cristovao Colombo | Casa, 43.85 de área total, 43.85 de área privativa, 152.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem.<br>Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda | **R$ 120.882,70** | R$ 200.000,00 | 39,56% | Não aceita | Venda Online | FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL |

# Lista de Imóveis da Caixa — Estado de São Paulo · Itapeva e Alto Paranapanema

Venda Online e Compra Direta · base conferida em 12/11/2026 · gerado em 13/11/2026 15:37 · débitos: situação de 13/11/2026 às 15:36 · volume 11 de 25

**Casa e Cia Imobiliária**
**CRECI 21261 · Agência 1996**

| Condomínio / endereço | Bairro | Descrição | Preço | Avaliação | Desc. | Financ. | Modalidade | Proposta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **ITAPETININGA · Imóveis comerciais — 1** | | | | | | | | |
| Rua Masilio Soares, N. 75<br>Nº Caixa 10307863 | Vila Sottemo | Galpão, 0.00 de área total, 786.08 de área privativa, 8000.00 de área do terreno.<br>Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda | **R$ 2.471.504,86** | R$ 3.878.000,00 | 36,27% | Não aceita | Venda Online | FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL |
| **ITAPEVA · Casas e sobrados — 1** | | | | | | | | |
| Qd M · Lt 21A<br>Rua Francisco Vaz de Oliveira, N. 432, Lt 21A Qd M<br>Nº Caixa 1444414039559 | Jardim Bela Vista | Casa, 0.00 de área total, 69.78 de área privativa, 125.00 de área do terreno, 2 qto(s), WC, 1 sala(s), cozinha.<br>Débitos · IPTU: R$ 2.658,50 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 12/11/2026 · Responsabilidade: Ver condições de venda | **R$ 93.238,91** | R$ 185.000,00 | 49,6% | Não aceita | Compra Direta | FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL |
| **PARANAPANEMA · Imóveis comerciais — 1** | | | | | | | | |
| Rua 161, N. 254, Po24<br>Nº Caixa 1444422621385 | Terras de Santa Cristina Xiii Setor Mari | Prédio, 181.04 de área total, 181.04 de área privativa, 420.00 de área do terreno, 2 vaga(s) de garagem.<br>Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda | **R$ 672.366,59** | R$ 1.055.000,00 | 36,27% | Aceita | Venda Online | FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL |