Lista de Imóveis da Caixa — Morro Agudo

Venda Online e Compra Direta · base conferida em 11/11/2026 · gerado em 13/11/2026 02:42 · débitos: situação de 12/11/2026 às 20:45

Casa e Cia Imobiliária
CRECI 21261 · Agência 1996

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
Casas e sobrados — 9								
Qd 28 · Lt 07 Rua Augusto Cezar Mazza, N. 75, Lt 07 Qd 28 Nº Caixa 8787719336256	Residencial Alfredo Benedetti	Casa, 45.63 de área total, 45.63 de área privativa, 200.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 97.778,11**	R$ 165.000,00	40,74%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd 27 · Lt 25 Rua Augusto Cezar Mazza, N. 116, Lt 25 Qd 27 Rua 07 Nº Caixa 8787718662311	Residencial Alfredo Benedetti	Casa, 45.63 de área total, 45.63 de área privativa, 200.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 99.555,89**	R$ 168.000,00	40,74%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Rua Lair Franzoni, N. 67, 00, Nº Caixa 8787718084407	Residencial Alfredo Benedetti	Casa, 45.63 de área total, 45.63 de área privativa, 200.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 105.481,84**	R$ 178.000,00	40,74%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Rua Augusto Cezar Mazza (Antiga Rua Sete), N. 95, Nº Caixa 8787719291724	Residencial Alfredo Benedetti	Casa, 45.63 de área total, 45.63 de área privativa, 200.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 109.096,64**	R$ 190.000,00	42,58%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd 09 · Lt 03 Rua Alcides Antonio, N. 180, Lote 03 Quadra 09 Nº Caixa 8787718660807	Residencial Alfredo Benedetti	Casa, 45.63 de área total, 45.63 de área privativa, 200.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 110.705,42**	R$ 183.161,72	39,56%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Rua Dorcelino de Figueiredo, N. 76, Nº Caixa 8787718128005	Residencial Alfredo Benedetti	Casa, 45.63 de área total, 45.63 de área privativa, 200.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 111.816,50**	R$ 185.000,00	39,56%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd 29 · Lt 02 Rua Adevair Benedetti, N. 69, Lt 02 Qd 29 Nº Caixa 8787718519780	Residencial Alfredo Benedetti	Casa, 45.63 de área total, 45.63 de área privativa, 200.00 de área do terreno, 2 qto(s), varanda, a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 111.967,59**	R$ 195.000,00	42,58%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
Casas e sobrados — 9 (continuação)								
Qd 28 · Lt 09 Rua Augusto Cezar Mazza, N. 55, Qd 28 Lt 09 Nº Caixa 8787718785898	Residencial Alfredo Benedetti	Casa, 45.63 de área total, 45.63 de área privativa, 200.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 114.838,57**	R$ 190.000,00	39,56%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd 27 · Lt 22 Rua Augusto Cezar Mazza (Antiga Rua 7), N. 86, Lt 22 Qd 27 Nº Caixa 8787718874530	Morro Agudo	Casa, 45.63 de área total, 45.63 de área privativa, 200.00 de área do terreno, 2 qto(s), varanda, a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 107.259,62**	R$ 181.000,00	40,74%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL