Lista de Imóveis da Caixa — Canitar

Venda Online e Compra Direta · base conferida em 12/11/2026 · gerado em 13/11/2026 07:34 · débitos: situação de 13/11/2026 às 07:23

Casa e Cia Imobiliária
CRECI 21261 · Agência 1996

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
Casas e sobrados — 4								
Qd F · Lt F28 Rua Alzira Campos Magalhaes, N. 760, Lote F28 Quadra F Nº Caixa 8444435515102	Residencial Gimenez	Casa, 49.05 de área total, 49.05 de área privativa, 125.00 de área do terreno, 1 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: R$ 231,85 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 12/11/2026 · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 94.815,14**	R$ 160.000,00	40,74%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Lt 2 Rua Amelia Pontidura Totti, N. 446, Lt 2 Nº Caixa 8444415268908	Jardim das Palmeiras	Casa, 42.50 de área total, 42.50 de área privativa, 163.71 de área do terreno, 1 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 97.185,51**	R$ 164.000,00	40,74%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd D · Lt 22 Rua Acaia, N. 1164, Pt B Lt 22 Qd D Nº Caixa 8444424887585	Residencial Terra Roxa	Casa, 54.04 de área total, 54.04 de área privativa, 125.00 de área do terreno, 1 qto(s), a.serv, WC, cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 97.778,11**	R$ 165.000,00	40,74%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Rua Acaia, N. 1140, Nº Caixa 8444436939399	Residencial Terra Roxa	Casa, 57.01 de área total, 57.01 de área privativa, 166.50 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: R$ 232,29 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 13/11/2026 · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 114.838,57**	R$ 190.000,00	39,56%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Imóveis comerciais — 1								
Qd F · Lt F Rua Alzira Campos Magalhaes, N. 800, Lt F-23 Qd F Nº Caixa 8444435142888	Residencial Gimenez	Prédio, 0.00 de área total, 48.39 de área privativa, 125.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: R$ 229,42 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 12/11/2026 · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 89.575,84**	R$ 153.000,00	41,45%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL