# Lista de Imóveis da Caixa — Assis

Venda Online e Compra Direta · base conferida em 12/11/2026 · gerado em 13/11/2026 07:33 · débitos: situação de 13/11/2026 às 07:23

**Casa e Cia Imobiliária**
**CRECI 21261 · Agência 1996**

| Condomínio / endereço | Bairro | Descrição | Preço | Avaliação | Desc. | Financ. | Modalidade | Proposta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Casas e sobrados — 11** | | | | | | | | |
| Qd Q · Lt 17<br>Rua Luiz Miguel Escobari, N. 15, Lote 17 Quadra Q<br>Nº Caixa 8787719170943 | Residencial Bella Vista II | Casa, 43.85 de área total, 43.85 de área privativa, 222.62 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem.<br>Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda | **R$ 97.778,11** | R$ 165.000,00 | 40,74% | Não aceita | Venda Online | FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL |
| Qd T · Lt 10<br>Rua Ivani Helena Guilherme, N. 59, Lt 10 Qd T<br>Nº Caixa 8787720043127 | Residencial Bella Vista II | Casa, 43.85 de área total, 43.85 de área privativa, 160.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha.<br>Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda | **R$ 100.741,08** | R$ 170.000,00 | 40,74% | Não aceita | Compra Direta | FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL |
| Rua Ivani Helena Guilherme, N. 278,<br>Nº Caixa 8787720050387 | Residencial Bella Vista II | Casa, 43.85 de área total, 43.85 de área privativa, 160.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha.<br>Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda | **R$ 106.667,03** | R$ 180.000,00 | 40,74% | Não aceita | Compra Direta | FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL |
| Rua Luiz Miguel Escobari, N. 34,<br>Nº Caixa 8787718603552 | Residencial Bella Vista II | Casa, 43.85 de área total, 43.85 de área privativa, 160.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha.<br>Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda | **R$ 111.816,50** | R$ 185.000,00 | 39,56% | Não aceita | Compra Direta | FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL |
| Qd D · Lt 13<br>Rua Juliano Cardoso dos Santos (Antiga Rua C), N. 355, Lt 13 Qd D<br>Nº Caixa 8787718950570 | Residencial Bella Vista II | Casa, 43.85 de área total, 43.85 de área privativa, 160.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha.<br>Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda | **R$ 111.816,50** | R$ 185.000,00 | 39,56% | Não aceita | Compra Direta | FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL |
| Qd M · Lt 27<br>Rua Pastor Flavio Pereira da Silva, N. 228, Lt 27 Qd M<br>Nº Caixa 8787719217559 | Residencial Bella Vista II | Casa, 43.85 de área total, 43.85 de área privativa, 160.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 2 vaga(s) de garagem.<br>Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda | **R$ 114.838,57** | R$ 190.000,00 | 39,56% | Não aceita | Venda Online | FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL |
| Qd S · Lt 25<br>Rua Pastor Flavio Pereira da Silva, N. 86, Lt 25 Qd S<br>Residencial Bela Vista II<br>Nº Caixa 8787718586410 | Residencial Bella Vista II | Casa, 43.85 de área total, 43.85 de área privativa, 160.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha.<br>Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda | **R$ 123.904,77** | R$ 205.000,00 | 39,56% | Não aceita | Compra Direta | FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL |

| Condomínio / endereço | Bairro | Descrição | Preço | Avaliação | Desc. | Financ. | Modalidade | Proposta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Casas e sobrados — 11 (continuação)** | | | | | | | | |
| Bloco S · Qd R · Lt 19<br>Rua Catarina Torres Mercadante Leite Do, N. 26, Lt 19 Qd R<br>Nº Caixa 8787719259227 | Residencial Bella Vista II | Casa, 43.85 de área total, 43.85 de área privativa, 160.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha.<br>Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda | **R$ 123.904,77** | R$ 205.000,00 | 39,56% | Não aceita | Compra Direta | FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL |
| Qd Q · Lt 16<br>Rua Luiz Miguel Escobari, N. 23, Lt 16 Qd Q Fphis<br>Nº Caixa 8787719267106 | Residencial Bella Vista II | Casa, 43.85 de área total, 43.85 de área privativa, 160.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha.<br>Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda | **R$ 123.904,77** | R$ 205.000,00 | 39,56% | Não aceita | Compra Direta | FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL |
| Qd O · Lt 17<br>Rua Jose Carlos de Maio, N. 10, Lt 17 Qd O<br>Nº Caixa 8787717882873 | Residencial Bella Vista II | Casa, 43.85 de área total, 43.85 de área privativa, 222.62 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha.<br>Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda | **R$ 132.970,97** | R$ 220.000,00 | 39,56% | Não aceita | Compra Direta | FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL |
| Avenida Vereador David Passarinho, N. 1605, Cs 10<br>Nº Caixa 10301188 | Vila Prudenciana | Casa, 0.00 de área total, 53.60 de área privativa, 94.46 de área do terreno.<br>Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda | **R$ 115.813,89** | R$ 184.000,00 | 37,06% | Não aceita | Compra Direta | FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL |